

Ortakaraören Kasabasına 400 Konut Yapılıyor

■ **Baştarafı Sayfa 1'de** lü ve Toros dağlarına bakan; akarsu, göl ve ormana nazır yeşiller içinde bir konuma sahiptir.

■ **Toplam 334.000 m2** lik bir alana kurulu olup 93.000 m2 mesire yeri, çocuk ahçeleri, parklar ve bu gibi yeşil alanlara sahiptir. Ayrıca yeşil alan olarak 82.000 m2 konut bahçeleri yer almaktadır.

■ **Konutlar ortalama 500** ile 800 m2 lik arsalar içinde 2 katlı 100 m2 lik bahçeli evlerdir.

■ **Ev planları geleneksel** Osmanlı - Türk mimari geleneği göz önünde tutularak çağdaş bir yorumla çizilmiştir.

■ **Üç tip konut planı** mevcuttur.

1- Merdiveni dışında olan iki katlı evler.

2- Merdiveni içinde olan iki katlı evler.

3- Merdiveni içinde olan büyük aile tipi iki katlı evler.

■ **Evelerin planları** sofa etrafında çevrelenen odalar düzeninde geniş balkonlarıyla dışarı açılan, özden kopmayan, çağı yakalayan yeni bir yorumla

çizilmiş olup, insanı ömür boyu huzurlu bir ortamda tutacak ve ferah mekanlarıyla yaşatacak şekildedir.

■ **Konutların tamamı** kaloriferli olup merkezi ısıtma sistemiyle ısıtılacaktır.

■ **Yerleşmenin içinde** bir cami, bir sağlık ocağı, bir ilköğretim okulu (Anadolu Lisesi olabilir nitelikli) ve kültür merkezi ile anılan komple bir tesis (içinde halk eğitim merkezi, halk odası, 450 kişilik çok amaçlı konferans salonu ve kapalı spor salonu bulunmaktadır).

■ **Ayrıca resmi kurum** alanları ve ticaret merkezleri, spor faaliyetlerinin yapılacağı spor alanları; ilçe olmamız halinde çevreye de hizmet verebilecek kapasitede 100 yataklı bölge hastanesi bulunmaktadır.

■ **Sokak lambaları** dışında tüm tesisatlar (telefon, ısınma, içme suyu, yağmur suyu ve kanalizasyon) yeraltında döşenmektedir.

■ **Konutlar tüm altyapı** hizmetlerine harcanacak

giderlerle bereaber tahmini 160.000.000.- TL. (yüzatmış milyon) ye mal olacaktır. Konutların inşaat maliyetinin yüzde 60 'ı Toplu Konut İdaresi tarafından karşılanacaktır. Geri kalan yüzde 40'lık tutarın yarısı peşin yarısı 24 ay taksitle ödenecektir. İnşaatlar 24 ayda bitirilecektir. Arsa bedelinin ödeme şekli belediyemizce tesbit edilecektir.

■ **Toplu Konut alanında** inşa edilecek olan sosyal yapılar hastane, sağlık ocağı, cami, resmi kurum alanları, ilköğretim okulu ve kültür merkezi) ilgili kamu kurum ve kuruluşlarına yaptırılacaktır.

■ **Ortakaraören'li, Aşağı-** karaören'li, Başkaraören'li hemşehrilerimizin tamamını devletimizin sağladığı imkanlar ve kendi katkıları ile ucuz ev sahibi yapmak istiyoruz.

■ **İnşaatlar Temmuz** ayında başlayacak.

■ **Geniş bilgi almak için** belediye başkanlığına veya S. S. Alaca Konut Yapı Kooperatifine başvurulabilir.

Bahaeddin Güney

■ **Baştarafı Sayfa 1'de** eddin Güney Türk-Romen Dostluk Derneği Genel Başkanı seçildi.

Romenler ve Ankara'daki Romanya Büyükelçiliği mensupları bu durumu sevinçle karşıladılar.

Romanya'nın Türkiye Büyükelçisi Aleksandru Margaritescu Vali Bahaeddin Güney'le birlikte Seydişehir'e bir ziyaret yapacaklar, şehri ve Alüminyum Tesislerini gezecekler.

Etibank Aşçılara Seminer Verildi

■ **Baştarafı Sayfa 1'de**

Seydişehir Etibank Alüminyum Tesisleri bünyesinde çalışan 12 ahçıya kurs verildi.

Türk mutfağı ağırlıklı olmak üzere, Fransız ve Rus mutfağı yemek çeşitleri hakkında bilgiler verilen ahçıların bu sebeple de pratikleri geliştirildi.

Bolu ahçılar kulübü yönetim kurulu üyesi, Ahçılar koordinatörü ve Maçka oteli başahçısı Yahya Erdoğan belge dağıtım töreninde bir konuşma yaparak şunları söyledi :

«Etibank ahçılarına bir

hafta süreyle (yemek yapmanın püf noktaları) konulu seminer verdik. Bolu Standart Enstitüsüne uygun ahçılar yetiştirmeyi amaçlıyoruz. Türk mutfağına ve ülke ekonomisine katkıda bulunurken, malzemeleri kendi bünyesinde ekonomik şekilde değerlendiren ahçıların bu sebeple arttırmaya çalışıyoruz. Ahçılarımız kaliteli malzemelerle maliyeti düşük yemekler yapmasını öğreniyorlar.»

Etibank'ta çalışan 12 aşçı seminer sonunda Yahya Erdoğan'dan belge aldılar.

Kooperatifler Genel Kurul Toplantılarını

■ **Baştarafı Sayfa 1'de** ler Kanununa tabi kooperatiflerin 1992 yılı olağan genel kurul toplantılarını 1993 yılı Haziran ayı sonuna kadar yapmaları zorunluluğu getirilmiştir.

6.10.1993 tarih ve 3476 sayılı kanunun 45. maddesinde (genel kurul olağan ve gerektiğinde olağanüstü olarak toplanır. Olağan toplantıların her hesap devresi soundan itibaren 6 ay içinde ve en az yılda bir defa yapılması zorunludur) denilmektedir.

Aynı kanunun ek maddede 2. sinde de (Genel Kurul Olağan toplantıya çağırılmayan Yönetim Kurulu üyeleri fiilin önem ve mahiyetine göre bir aydan altı aya kadar hapis ve elli bin liradan beş yüz bin liraya kadar ağır para cezası ile cezalandırılır) nilmektedir.

Her iki maddede de açıkça ifade edildiği gibi, 1993 yılı içinde Kooperatiflerin olağan genel kurul toplantılarını 30 Haziran 1993 tarihine kadar yap-

maları gerekmektedir.

Bu tarihe kadar genel kurul yapmayan kooperatiflerin yönetim kurulu üyeleri 1 aydan 6 aya kadar hapis ve 50 bin liradan 500 bin liraya kadar ağır para cezası ile cezalandırılacaklardır.

Kooperatif yöneticilerimizin toplantılarla ilgili 6 aylık süreyi geçirmemeleri ve daha detaylı bilgi almak için, İ Sanayi ve Ticaret Müdürlüğüne müracaat etmeleri duyurulur.

Alüminyumcular Seydişehir'de Buluştu

■ **Baştarafı Sayfa 1'de** sorunlarını tartışmak üzere Seydişehir'de toplandı. Etibank Alüminyum İşletmesi Müessesesi Müdürü Osman Aykaç'ın daveti üzerine toplantı Seydişehir'de yapıldı.

Türk Alüminyum Sanayiciler Dergei Yönetim Kurulu Başkanı Selim Var, «Etibank Alüminyum İşletmesi Müessesesi Müdürü Osman Aykaç'ın nazik daveti üzerine derneğimiz toplantısını Seydişehir'de

yaptı. Derneğimiz Yönetim Kurulu üyeleri ve sanayicilerimizle sektörün sorunlarını görüştük.» dedi.

Diğer taraftan derneğin toplantısını Seydişehir'de yapmasından memnun kalan Etibank Alüminyum İşletmesi Müessesesi Müdürü Osman Aykaç «Şu anda yılda 60.000 ton alüminyum üreten tesislerimizin kapasitesinin 100.000 tona çıkartılması için gerekli girişimler yapıldı. Ülke e-

konomisine büyük katkı sağlayacak olan modernizasyonla daha kaliteli ve ucuz alüminyum üretimi yapılacaktır.» dedi.

Toplantıya; Türk Alüminyum Sanayicileri Derneği Başkanı Selim Var ve Yönetim Kurulu üyeleri Ali Kibar, Hidayet Karacı, Kadri Kampak, Hulki Göker, Osman Şahin, Mete Kardar ve Ali İhsan Yeşilova katıldı.

SEYYİD HARUN VELİ

■ **Baştarafı Sayfa 1'de**

Bu ilâhi emirle terkeyledi tahtını,
Açmak için kararın Anadolu bahtını.
Malını ve mülkünü dağıttı fakirlere,
Şöyle nasihat etti etrafındakilere :
Dedi ki : «Çıkıyorum gösteriş dünyasından,
Biliniz ki fayda yok, Allah'tan gayrisından,
Emirlik lazım değil şu andan sonra bana,
Yeni bir emir bulun, tabi olun siz ona!»
Çıktı yola kırk kişi, bir kafile halinde,
Yol gösterdi onlara bir bulut gökyüzünde.
Alperenler, gaziler ve Horasan erleri,
Oldu Anadolu'nun aziz misafirleri.
Bozulmuştu Türkler'in düzenliği, dirliği,
Onlar ile sağlandı Anadolu birliği.
Yediyüz sene sonra hicret etti, Hicret'ten,
Moğol sürülerinin verdikleri dehşetten.
Önce Bağdad'ı sonra Konya'yı teşrif etti,
Küpe Dağı'nı bulmak idi asıl niyeti.
Hâtunsaray yolundan, Maybeli'nden dolaştı,
Geldi Küpe Dağı'na menziline ulaştı.
Vervelid adındaki harabelerde durdu,
İmar etti burayı, güzel bir şehir kurdu.
Seyyid Harun Velî'nin adı şehre verildi,
Seyyidlere hürmeten «Seyyid Şehri» denildi.

Devam edecek.

SATILIK BAHÇELİ EV

Stad Mah. 1028 Sokak No. 12'de bulunan 340 m2 iki katlı ev bahçesi ile birliktesatılıktır.

Müracaat :

Mehmet BALCI

Tel : 24604 — SEYDİŞEHİR